

**Da compilare, sottoscrivere e inviare via fax  
al numero: 02.93650725**



Spettabile  
ATTICO BELVEDERE  
Via Bordighera ang. Via Perugia  
MARINA DI RAGUSA – S. BARBARA  
**97100 RAGUSA**

## SCHEDA DI NOTIFICA

(Richiesta di locazione di casa vacanze)

(per soddisfare esigenze abitative di natura turistica, autonoma ed indipendente da altri eventuali servizi forniti su specifica richiesta del cliente, per cui non rientra nella fattispecie dei “Pacchetti turistici” previsti dal D.Lgs 17 marzo 1995 n° 111).

Io sottoscritto \_\_\_\_\_

Domiciliato in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Tel. Uff. \_\_\_\_\_ Abitaz. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_

e-m@il \_\_\_\_\_

mi impegno a prendere in locazione l'unità immobiliare posta a Marina di Ragusa – Località S.Barbara denominata “Attico Belvedere”, composta da n° 1 soggiorno-pranzo-letto con angolo cottura, divano letto a due posti e un letto singolo, n° 1 locale servizio bagno e 1 veranda esterna in parte coperta e dotata di altro angolo cottura e di barbecue a carbone, **per il periodo dal** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ **ore 15 al** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ **ore 10.**

La locazione s'intende riferita al sottoscritto nonché alle seguenti altre persone:

- \_\_\_\_\_ (legame parentela \_\_\_\_\_ )  
Adulto: SI NO; Bambino fino a 6 anni SI NO; Bambino da 7 a 11 anni SI NO; CULLA SI NO;

- \_\_\_\_\_ (legame parentela \_\_\_\_\_ )  
Adulto: SI NO; Bambino fino a 6 anni SI NO; Bambino da 7 a 11 anni SI NO; CULLA SI NO;

N.B.

I bambini fino ai 6 anni compresi non pagheranno alcun costo per il soggiorno, se desiderata, la culla avrà un costo di 20 €.

I bambini tra i 7 e gli 11 anni avranno uno sconto del 30% sulla tariffa settimanale.

Prendo atto che per la pulizia obbligatoria dell'appartamento di € 30 l'importo verrà detratto a fine periodo dalla cauzione consegnata.

Garantisco l'osservanza delle seguenti specifiche condizioni:

1. Pagherò il canone di locazione in complessivi € \_\_\_\_\_ determinabile solo in base al listino in vigore per l'anno 2012 come da tariffe sul sito della struttura;

Modalità di pagamento:

- Caparra confirmatoria del 30% dell'intera somma, pari a € \_\_\_\_\_, versata in data \_\_\_\_\_ a mezzo:
  - i. Ricarica Postepay, carta n. 4023.6005.5466.9996 intestata a Ingoglia Davide.
  - ii. Bonifico bancario, IBAN n. IT59Z0306917020059236850220 presso Banca Intesa S.Paolo intestato a Ingoglia Davide.
  - iii. Assegno circolare non trasferibile intestato a Ingoglia Davide.

La mancata osservanza di tali termini e condizioni comporta l'automatica risoluzione del contratto e la perdita della caparra versata quale risarcimento danni (art. 1385 C.C.), nonché l'immediata disponibilità dell'immobile per essere destinato ad una nuova locazione;

2. Non farò abitare l'unità immobiliare ad estranei alla mia famiglia;
3. Avrò l'uso dell'immobile completamente arredato per pranzare e dormire, comprese le stoviglie, la biancheria da letto, da bagno e da cucina;
4. Prenderò in consegna l'immobile con l'arredamento e le dotazioni principali descritte nel “Regolamento” previo regolamento della restante quota del 70% dell'intera somma concordata e versamento di 200,00€ quale deposito cauzionale per eventuali danni. Quest'ultima somma mi verrà restituita, al netto di quanto come sopra stabilito per pulizia settimanale, dopo avere constatato che tutto sia in ottimo stato, pronto per una nuova locazione.
5. Per eventuali controversie dichiaro competente il Foro di Ragusa.

Firma del cliente \_\_\_\_\_

(in nome proprio oltre che in nome e per conto delle persone sopra indicate)

Agli effetti degli artt. nn° 1341 – 1342 del C.C. si attesta inoltre d'avere ricevuto, letto, confermato, sottoscritto e approvato il presente modulo e si dichiara di accettare espressamente le condizioni generali di locazione e le informazioni di contratto di cui sopra.

**Privacy: ai sensi della Legge 675/1996 vi autorizzo ad utilizzare i dati personali trattati unicamente per l'espletamento delle condizioni che regolano il vostro servizio di locazione.**

Data, \_\_\_\_\_

Firma del cliente \_\_\_\_\_